

|  |  |
| --- | --- |
| **ООО «Центр Экономики Строительства»**  **ИНН 5262119274**  **КПП 526201001**  **Тел.: (831) 217-17-37** |  |

*ООО «ЦЭС» занимается проведением курсов сметного дела с 2003 года. Мы можем с уверенностью заявить, что даем качественное обучение. Знания, которые Вы получите, помогут не только начать успешную карьеру, но и будут способствовать реализации творческого потенциала.*

****Совместно с Федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» ООО "Центр Экономики Строительства" организует курсы повышения квалификации по программе "Ценообразование и сметное дело в строительстве"

**Необходимость обучения связана с масштабной реформой ценообразования в строительстве и огромным количеством практических вопросов у сметчиков.**

С 16 по 20 апреля 2018 года будет организован курс повышения квалификации на тему

**"Особенности составления смет в 2018 году: переход на ресурсный метод, реформа ценообразования, обзор ФГИС ЦС"**

Целевая аудитория

Опытные инженера-сметчики, руководители и специалисты сметных, проектных, договорных и ценовых служб, ОКС, отдела планирования КВ, служб внутреннего аудита, ПТО, ремонтных, закупочных, правовых и экономических подразделений.

Длительность

Обучение проходит с понедельника по пятницу по следующему графику:

               с 10:00 до 12:00 - лекция/практика.

               с 12:00 до 12:20 - кофе-брейк

               с 12:20 до 14:00 - лекция/практика

 Всего 5 занятий по 5,3 ак.ч.

Условия проведения- группа категории «Премиум»

Занятия проводятся в малой группе - до 10-12 человек. Каждое рабочее место оборудовано компьютером и необходимым ПО. Практические задания выполняются в сметных программах. Учебный класс оборудован проектором, флипчартом и кондиционером. В перерывах между занятиями – кофе-брейк.

Место проведения

г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 3 Б, оф. 260, учебный класс.

По окончании выдается у**достоверение установленного образца о повышении квалификации Нижегородского государственного университета им. Н.И. Лобачевского.**

Стоимость курса - 16 900 руб.

В процессе курса выдается раздаточный материал, справочная литература на электронную почту, домашние задания.

**Для записи звоните по тел. (831) 217-17-37 или присылайте заполненную заявку (ниже) на эл.адрес:** [kurs@ces.nnov.ru](mailto:kurs@ces.nnov.ru) **. Необходима предварительная регистрация!**

**Программа:**

1. **Реформирование системы ценообразования и сметного нормирования в строительстве в 2017-2018 году.**

**Принципиальные изменения нормативно-правовой и методической базы строительного ценообразования и сметного нормирования (законодательство РФ и нормативные правовые акты, регулирующие градостроительную деятельность по вопросам, связанным с определением стоимости строительства и оценкой видов работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства).**

* Принципиальные изменения в ценообразовании и сметном нормировании в области градостроительной деятельности, связанные с вступлением в силу положений 369-ФЗ и 191-ФЗ.
* Постановление Правительства РФ от 12.11.2016 N 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации».
* Изменения в Постановлении Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 (ред. от 17.12.2017) «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства», веденное Постановлением
* Правительства РФ от 15.06.2017 № 712 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
* Планируемые изменения в нормативно-правой базе формирования стоимости строительства объектов капитального строительства

1. **Новые подходы к методам определения стоимости строительства: базисно-индексный расчет по ФЕР в редакции 2017г, ресурсный расчет до выхода ФГИС и после выхода ФГИС. Сложные практические вопросы.**

* Особенности составления сметной документации базисно-индексным методом в редакции 2017г
* Ресурсный метод определения стоимости строительства – как приоритетный при формировании сметной стоимости. Составление смет ресурсным методом до введения ФГИС
* Система коэффициентов к сметным нормам, учитывающих условия производства работ и усложняющие факторы
* Порядок определения в сметных расчетах затрат на демонтаж (разборку) строительных конструкций, систем и сетей инженерно-технического обеспечения и оборудования (инженерного и технологического).
* Особенности определения сметной стоимости работ по капитальному ремонту и реконструкции.

**3. Действующие методические документы по применению сметных норм и единичных расценок.**

**4. Сметные нормы и единичные расценки редакции 2017 года. Дополнения в ГЭСН и ФЕР 2017-2018. Обзор принципиальных изменений**

* Приказы Минстроя России № 1038/пр от 30.12.2016, 1039/пр от 30.12.2016 с учетом изменений, внесенных приказами Минстроя России 2017 и 2018 годов.
* Актуализация системы сметных нормативов: изменения и дополнения в сметно-нормативной базе.
* Основные изменения в сборниках государственных элементных сметных норм, единичных расценок, сметных цен на материальные ресурсы и строительные машины.
* Практические вопросы применения изменений и дополнений в сборники сметных нормативов.

1. **Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС)**
   * Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве (ФГИС).
   * Нормативные правовые акты Российской Федерации, регулирующие вопросы функционирования ФГИС.
   * Компоненты ФГИС.
   * Участники ФГИС.
   * Порядок внесения данных во ФГИС.
   * Порядок использования данных ФГИС при формировании сметной документации.

**6. Мониторинг стоимости строительных ресурсов.**

* + Правила мониторинга цен строительных ресурсов (Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов»).
  + Классификатор строительных ресурсов (КСР) с учетом изменений 2018 года. Структура КСР. Использование данных КСР в сметном ценообразовании. Порядок внесения изменений в КСР.

1. **Основные методические подходы в порядке формирования цен строительных ресурсов. Методические документы по определению сметных цен на:**

* затраты труда
* на эксплуатацию машин и механизмов,
* на материалы, изделия, конструкции, оборудование
* цен услуг на перевозку грузов для строительства.

1. **Особенности составления сметной документации на капитальный ремонт объектов капитального строительства.**
2. **Порядок проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 №427 в редакции от 17.12.2017г)**
3. **Укрупненные нормативы: НЦС и НЦКР для получения предельной цены строительства:**

* Принципы и методы использования укрупненных показателей при подготовке сметной документации в условиях действующего законодательства.
* Формирование предельной сметной стоимости объектов капитального строительства методом укрупненных показателей.

*С уважением, ООО «ЦЭС»,*

*831 217-17-37*

**ЗАЯВКА**

на участие в программе повышения квалификации с выдачей удостоверения на тему

**"Особенности составления смет в 2018 году: переход на ресурсный метод, реформа ценообразования, обзор ФГИС ЦС"**

**16-20 апреля 2018 г.**

**Место проведения**: г. Н. Новгород, ул. Бекетова, д. 3 Б, оф. 260, учебный класс.

**Ф.И.О. участников** (указать полностью)

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Сведения об организации**

Название \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ е-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заполненную заявку и полные РЕКВИЗИТЫ Вашей организации просим отправить по эл. почте** [**kurs@ces.nnov.ru**](mailto:kurs@ces.nnov.ru)

**8(831) 217-17-37**

После этого Вам будет выставлен счёт на оплату.

**Заявки на обучение принимаются до 12 апреля 2018.**