



**Департамент
градостроительной
деятельности и развития
агломераций
Нижегородской области**

ул. Ошарская, д. 63, г. Нижний Новгород, 603115
тел. 428-17-96, факс 428-08-17
e-mail: official@gsr.kreml.nnov.ru

06 АПР 2018

№ 406-01-11-3158/18

на № _____ от _____

Руководителям министерств и
департаментов Правительства
Нижегородской области

Главам местного самоуправления
Нижегородской области

Руководителям проектных и
изыскательских организаций

Об индексах изменения сметной
стоимости строительно-
монтажных работ на I квартал
2018 года

В рамках реализации полномочий департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве ДГДИРА Нижегородской области сообщает рекомендуемые к применению в I квартале 2018 года прогнозные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, прогнозные индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, приведенные в соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09.

Указанные прогнозные индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года по Нижегородской области с учетом прогнозного уровня инфляции и с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор департамента

А.В.Бодриевский

Панюгина
428-72-97

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к сметно-нормативной базе 2001 года по Нижегородской области по объектам строительства, индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ по состоянию на I квартал 2018 года

без НДС

Объект строительства	Тип	Индексы (I квартал 2018 года)
		СМР
Многokвартирные жилые дома	Кирпичные	6,79
	Панельные	6,34
	Монолитные	6,04
	Прочие	6,34
Административные здания		7,06
Объекты образования	Детские сады	6,93
	Школы	6,93
	Прочие	7,24
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,05
	Больницы	6,93
	Прочие	6,96
Объекты спортивного назначения		6,61
Объекты культуры		7,48
Котельные		7,23
Очистные сооружения		7,36
Внешние инженерные сети теплоснабжения		6,19
Внешние инженерные сети водопровода		5,75
Внешние инженерные сети канализации		7,72
Внешние инженерные сети газоснабжения		7,13
Подземная прокладка кабеля с медными жилами		5,55
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами		5,93
Воздушная прокладка кабеля с медными жилами		4,86
Воздушная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами		4,68
Сети наружного освещения		7,55
Прочие объекты ³		6,97
Пусконаладочные работы		12,38
Автомобильные перевозки ¹		6,97
Электрификация железных дорог ¹		5,41
Железные дороги ¹		7,38
Аэродромы гражданского назначения		6,98

Примечания:

1. Индексы «Автомобильные перевозки», «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001.

2. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

3. При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с облученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам применяется повышающий коэффициент 1,03.