|  |  |
| --- | --- |
| logo2  ООО «Центр Экономики Строительства»  603057, г.- Нижний Новгород,  ул. Бекетова, д.3 «Б», оф.260  Тел.: (831) 217-17-37  [www.cesnnov.ru](http://www.cesnnov.ru)  [www.cesnn.ru](http://www.cesnn.ru/) | *ООО «ЦЭС» занимается проведением курсов сметного дела с 2003 года. Мы можем с уверенностью заявить, что даем качественное обучение. Знания, которые Вы получите, помогут не только начать успешную карьеру, но и будут способствовать реализации творческого потенциала.* |

****Совместно с Федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» ООО "Центр Экономики Строительства" организует курсы повышения квалификации по программе "Ценообразование и сметное дело в строительстве"

**Повышение квалификации ИТР осуществляется не реже 1 раза в 5 лет,** что указано в Профессиональном стандарте (ПС) в разделе «Требования к образованию и обучению». Применение ПС **является обязательным для организаций**, согласно Приказу № 943 Минтруда РФ от 27.11.2014 «Об утверждении профессионального стандарта», на основании ФЗ № 122 от 02.05.2015 «О внесении изменений в Трудовом кодексе (ТК) РФ «Об образовании в РФ», в связи с изменениями в ТК РФ, вступившими в силу с 01.07.2016.

Необходимость обучения связана с проведением реформы сметного нормирования и ценообразования в строительстве, а также с огромным количеством практических вопросов у сметчиков.

Дата: **9-12 ноября 2020г**

Целевая аудитория

Опытные инженеры-сметчики, руководители и специалисты сметных, проектных, договорных и ценовых служб, ОКС, отдела планирования КВ, служб внутреннего аудита, ПТО, ремонтных, закупочных, правовых и экономических подразделений.

Длительность

Обучение проходит с понедельника по пятницу по следующему графику:

               с 10:00 до 13:00 - лекция/практика.

               с 13:00 до 13:30 - кофе-брейк

               с 13:30 до 16:00 - лекция/практика

 Всего 5 занятий.

Условия проведения- группа категории «Премиум»

Занятия проводятся в малой группе - до 10-12 человек. Каждое рабочее место оборудовано компьютером и необходимым ПО. Практические задания выполняются в сметных программах. Учебный класс оборудован проектором, флипчартом и кондиционером. В перерывах между занятиями – кофе-брейк.

Место проведения: г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 3 Б, оф. 260, учебный класс.

По окончании выдается у**достоверение установленного образца о повышении квалификации Нижегородского государственного университета им. Н.И. Лобачевского.**

Стоимость курса - 16 900 руб.

В процессе курса выдается раздаточный материал, справочная литература на электронную почту,

**Для записи звоните по тел. (831) 217-17-37 или по эл.адресу:** [kurs@ces.nnov.ru](mailto:kurs@ces.nnov.ru) **. Необходима предварительная регистрация!**

*С уважением, ООО «ЦЭС»*

*217-17-37 доб. 26*

*Приложение 1*

**Программа:**

1. **Проведение реформирования системы ценообразования и сметного нормирования в строительстве в 2020 году.**

* Что изменилось в градостроительном законодательстве. Постановление Правительства РФ от 15 мая 2019 г**.№604** «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ
* **Новый ФЗ.** Федеральный закон от 31 июля 2020 №264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты»

1. **Действующие методические документы по составлению и применению сметных норм и единичных расценок на:**

* затраты труда
* на эксплуатацию машин и механизмов,
* на материалы, изделия, конструкции, оборудование
* цен услуг на перевозку грузов для строительства.

1. **Планирования выхода новых методических документов**

* Приказ Минстроя России от 28.04.2020 №232/пр «Об утверждении плана утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2020 год».

1. **Новые подходы к методам определения стоимости строительства:**

**2.1 Базисно-индексный метод составления сметной документации.**

* **Новая методика.** Методика расчета индексов изменения сметной стоимости строительства. Утверждена Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.06.2019 № 326/пр.

**2.2 Ресурсная модель составления сметной документации .**

* ресурсный метод определения стоимости строительства – как приоритетный при формировании сметной стоимости.
* составление смет ресурсным методом до введения ФГИС

**4. Государственные сметные нормативы 2020 года. Введение редакции 2020г сметной базы 2001 года. Обзор основных изменений по сравнению с редакцией 2017г .**

* приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13.01.2020 **№ 2/пр** «Об утверждении порядка утверждения сметных нормативов»
* ГЭСН редакции 2020 утверждены Приказами Минстроя РФ от 26.12. 2019

- ГЭСН (приказ №871пр),

- ГЭСНм (приказ №872пр,

- ГЭСНмр (приказ№873пр), ГЭСНп (приказ 874пр),

- ГЭСНр (приказ 875пр).

* федеральные единичные ФЕР-2001( ФЕР, ФЕРм, ФЕРмр, ФЕРп, ФЕРр, ФССЦ, ФССЦпг, ФСЭМ ) в редакции 2020 (приказ №876пр)
* основные изменения в сборниках государственных элементных сметных норм, единичных расценок, сметных цен на трудовые ресурсы, трудовые и материальные ресурсы редакции 2020г по сравнению с редакцией 2017г..

**5. Постановление от 5.03.2007№145 «О порядке организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» с изменениями в соответствии с Постановлением Правительства РФ №1948 от 31.12.2019» с изменениями:**

* признание утратившим силу Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427
* заключение государственной экспертизы проектной документации, проведенной в объеме проверки достоверности определения сметной стоимости.
* порядок проведения повторной экспертизы
* экспертное сопровождение

**6. Порядок определения начальной (максимальной) цены контракта (НМЦК) – цены контракта, заключаемого с единственным подрядчиком на проведение инженерных изысканий, составления проектной документации, строительству и услуг по исполнению функций технического заказчика:**

* приказ Минстроя России от 23.12.2019 №841/пр .Порядок определения НМЦК и Сметы контракта.
* письмо Минстроя России от 16.03.2020г №9333-ИФ/09 «По вопросу применения официальной статистической информации об индексах цен ...»
* приказ Минстроя России от 30.03.2020 №175/пр в целях реализации ч. 16.1 ст. 34; ч. 59 ст. 112 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1. **Укрупненные нормативы цены строительства (НЦС) для расчетов предельной цены строительства объектов:**

* Принципы и методы использования укрупненных показателей при подготовке сметной документации в условиях действующего законодательства.

* **Новая методика**. Методика разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядок их утверждения. Утверждена приказом Минстроя России №314/пр от 29.05.2019г
* Формирование предельной сметной стоимости объектов капитального строительства методом укрупненных показателей по **НЦС-2020г.** Кардинальные изменения по сравнению с НЦС-2017г.

**8. Новая методика. Изменения в расчетах трудноустранимых потерь материальных ресурсов, включаемых в сметную документацию, согласно приказу Минстроя России №15 от 16.03.2020г «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов трудноустранимых потерь и отходов материалов в строительстве»**

**9. Новая методика.** Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 02.06.2020 № 297/пр «Об утверждении Методики определения затрат на осуществление функций технического заказчика».

*С уважением,*

*Гладилина Людмила*

*217-17-37 доб. 26*