**ЗАЯВКА**

на участие в конференции на тему

**«Новое в строительной отрасли в 2020 году. База ГЭСН, ФЕР - 2020»**

**7 апреля 2020 г.**

**Место проведения**: Конференц-зал "City Hotel Sova" г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, 121

**Ф.И.О. участников** (указать полностью)

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Сведения об организации**

Название \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ е-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заполненную заявку и полные РЕКВИЗИТЫ Вашей организации просим отправить по эл. почте** [**grand@grand-nnov.ru**](mailto:grand@grand-nnov.ru)

**Или регистрация по телефону 8(831) 217-17-37**

После этого Вам будет выставлен счёт на оплату.

**Заявки на участие в конференции принимаются до 6 апреля 2020 г.**

**Место проведения:** Конференц-зал "City Hotel Sova" г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, 121

**Время и дата проведения**:7 апреля 2020 г. с 10:00 до 16:00.

(9:00-10:00 – регистрация; 10:00-12:30 – лекция; 12:30-13:00 - бизнес-ланч; 13:00 – 16:00 –лекция)

На конференции будут рассмотрены вопросы о новых методических документах по разработке и применению сметных норм и единичных расценок, ФСНБ ГЭСН, ФЕР в редакции 2020 года, Смета контракта, определение предельной цены строительства и изменения в системе проведения экспертизы проектов, НЦС-2020. Рассмотрение и анализ новых федеральных законов, наработанной практики, разбор основных ошибок, практические рекомендации и ответы на вопросы участников конференции.

**Конференцию проводят:**

* **Департамент градостроительной деятельности и развития агломераций по Нижегородской области**- заместитель директора ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» **Панютина Екатерина Андреевна**;
* специалист в области ценообразования и сметного нормирования, эксперт, инженер-сметчик с большим стажем практической работы на производстве и строительстве объектов как в России, так и за рубежом. Преподаватель высшей категории, преподаватель курсов повышения квалификации учебного центра, получивший признание сотни специалистов и учащихся –  **Киселева Тамара Васильевна**

**Стоимость участия** - 5 900 рублей. В стоимость входит **утренний кофе с пирожным**, раздаточный материал, **бизнес-ланч**, большой объем информации и документов на электронную почту.

**Программа конференции**

1. **Главные изменения в системе ценообразования в строительстве**
   1. Действующие методические документы по разработке и применению сметных норм и единичных расценок. Новые методические рекомендации взамен вышедших в 2016-2017 годах.
   2. Изменения в связи с выходом Постановления Правительства РФ от 15 мая 2019г №604:

* Информация по определению сметных цен на оплату труда рабочих.
* Ценообразующие строительные ресурсы.
  1. Изменения, вносимые в основные документы, на основании вышедшего ФЗ-151 от 27.06.2019г.
* Предельная стоимость строительства
* Расчетная стоимость строительства
* Начальная максимальная цена контракта (НМЦК)
* Смета контракта.
* Приемка и оплата выполненных работ

1.4 Изменения в системе закупок строительных работ с 1 июля 2019 года в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2019 № 71-ФЗ «О внесении изменений в 44 ФЗ»

1. **Индексы изменения сметной стоимости строительства**
   1. Современное положение:

* Единые индексы к СМР: к ФЕР и к ТЕР
* Индексы по статьям затрат (позиционно): к ТЕР

2.2. Методика расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденная приказом Минстроя России №326 от 05.06.2019г:

* Виды индексов, предполагаемые к расчету
* Основные подходы к порядку формирования цен строительных ресурсов.
* Практическое применение методики.

1. **Современные подходы к методам определения стоимости строительства. ГЭСН, ФЕР 2020**

**3.1**  Развитие базисно-индексного метода.

* Применение сметных норм, утвержденных приказами Минстроя России от 26.12.2019г №№ 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр 876/пр и федеральных единичных расценок и отдельных составляющих к ним.
* Особенности составления сметной документации базисно-индексным методом в редакции 2020г.

**3.2** Переход на ресурсную модель определения стоимости строительства.

**3.3** Мониторинг цен строительных ресурсов

* Правила мониторинга цен строительных ресурсов (Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов»).
* Классификатор строительных ресурсов (КСР) с учетом изменений 2018 года. Структура КСР. Использование данных КСР в сметном ценообразовании. Порядок внесения изменений в КСР.

1. **Экспертиза проектно-сметной документации. Изменения в порядке проведения государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости строительства.**
   1. Упрощение процедуры повторной экспертизы. (по 151 ФЗ)

4.2. Постановление Правительства № 1948 от 31.12.2019г, внесший изменения в некоторые акты и отдельные положения.

4.3. Отмена Постановления правительства РФ от 18 мая 2009 года №427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства»

Проведение экспертного сопровождения.

1. **Укрупненные нормативы: НЦС 2020** 
   1. Принципы и методы использования укрупненных показателей при подготовке сметной документации в условиях действующего законодательства.
   2. Формирование предельной сметной стоимости объектов капитального строительства методом укрупненных показателей.
2. **Разное:** по вопросу применения типовых контрактов на выполнение проектных и изыскательских работ, а также на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и др.

1. **Ответы на вопросы**